

Wrocław, dnia 4.09.2025 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Odzieżowianka”
50-356 Wrocław, ul. Grunwaldzka 26
NIP: 896-00-06-158; Regon: 000991137
KRS: 0000175674

I.dz. / 59 / 2025

Mieszkańcy bloku
przy ul. Grunwaldzkiej 26 /
ul. M. Reja 9 we Wrocławiu

PROJEKT DOCELOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

Szanowni Państwo,

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Odzieżowianka” informuje, iż w trosce o bezpieczeństwo oraz uporządkowanie ruchu kołowego na terenie nieruchomości Spółdzielni, został przygotowany projekt docelowej organizacji ruchu we „wnętrzu podwórzowym”. Projekt ten uwzględnia wprowadzenie oznakowania **B-1 „zakaz ruchu w obu kierunkach”**, z odpowiednimi wyjątkami.

W dniu 18 sierpnia br. projekt został przekazany do zaopiniowania do **Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta (ZDiUM)**, a następnie, po uzyskaniu pozytywnej opinii, trafi do **Wydziału Inżynierii Miejskiej (WIM)** celem jego zatwierdzenia.

Równolegle opracowywany jest **Regulamin korzystania z bramy wjazdowej oraz z wnętrza podwórzowego stanowiącego część nieruchomości niezabudowanej**. Regulamin ten wprowadzi jasne zasady korzystania z terenu należącego do Spółdzielni i wzmocni charakter dokumentu zatwierdzonego przez **WIM**. Jednocześnie da Zarządowi narzędzia do skutecznego egzekwowania praw własności na gruncie cywilnoprawnym wobec osób bezumownie korzystających z terenu Spółdzielni.

Z poważaniem,

Zarząd SM „Odzieżowianka